

Bouw nr	Woningtype	Perceeloppervlakte ca. m <sup>2</sup>	Perceeloppervlakte exclusief brandgang ca. m <sup>2</sup>	Oppervlakte brandgang ca. m <sup>2</sup>	Woonoppervlakte m <sup>2</sup> (GBO)	Inhoud m <sup>3</sup>	Prijs v.o.n.	Status
Fase 2A								
45	Fase 2A   Vrijstaande woning	316	316	0	136	628	€ 409.000,-	In voorbereiding
46	Fase 2A   Eengezinswoningen	241	232	9	128	510	€ 295.000,-	In voorbereiding
47	Fase 2A   Eengezinswoningen	135	130	5	117	432	€ 239.000,-	In voorbereiding
48	Fase 2A   Eengezinswoningen	135	130	5	117	432	€ 239.000,-	In voorbereiding
49	Fase 2A   Eengezinswoningen	131	130	1	117	432	€ 239.000,-	In voorbereiding
50	Fase 2A   Eengezinswoningen	236	236	0	120	488	€ 279.000,-	In voorbereiding
51	Fase 2A   Vrijstaand geschakelde woningen	423	423	0	122	642	€ 439.000,-	In voorbereiding
52	Fase 2A   Twee-ond er-één-kapwoningen	270	270	0	151	639		In optie
53	Fase 2A   Twee-ond er-één-kapwoningen	270	270	0	143	614		In optie

54	Fase 2A   Vrijstaand geschakelde woningen	379	379	0	157	723	€ 459.000,-	In voorbereiding
55	Fase 2A   Eengezinswoningen	217	208	9	128	510	€ 289.000,-	In voorbereiding
56	Fase 2A   Eengezinswoningen	127	122	5	110	409	€ 229.000,-	In voorbereiding
57	Fase 2A   Eengezinswoningen	127	122	5	110	409	€ 229.000,-	In voorbereiding
58	Fase 2A   Eengezinswoningen	124	122	2	110	409	€ 229.000,-	In voorbereiding
59	Fase 2A   Eengezinswoningen	197	197	0	120	488	€ 274.000,-	In voorbereiding

- Bij de hoekwoningen op de bouwnummers 46, 50, 55 en 59 kan de buitenunit van de warmtepomp kosteloos worden verplaatst naar de houten tuinberging.
- De woonoppervlaktes (GBO) zijn exclusief de stenen/houten (tuin)berging.
- De inhoudsmaten zijn inclusief de stenen berging, exclusief de houten tuinberging.
- De afmetingen/perceelsoppervlakte/inhoud van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Verkoopprijzen zijn vrij op naam, incl. 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.
- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht).
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



Cheizoo Makelaardij  
Hertogin Johannasingel 38  
5345 AJ Oss  
T 0412 40 51 79  
makelaar@chadv.nl  
www.cheizoomakelaardij.nl

Ontwikkeling:



Reuvers Duurzame Ontwikkeling B.V.  
Maaskade 18  
5347 KD Oss  
T 0412 63 01 00  
oss@reuversbouw.nl  
www.reuversbouw.nl

Realisatie:



Reuvers Ontwikkeling & Bouw  
Maaskade 18  
5347 KD Oss  
T 0412 63 01 00  
oss@reuversbouw.nl  
www.reuversbouw.nl